

MTÜ Tuhalaane taotlus

Seletuskiri vallavalitsuse seisukohaga 19.12.2016

MTÜ Tuhalaane esitas volikogule taotluse anda otsustusõiguse korras MTÜ Tuhalaanele Tuhalaanes asuv Rahvamaja kinnistu osa, mis hõlmab endise rahvamaja vundamenti. Eesmärk: üldprojekt „Tuhalaane rahvamaja ärkab ellu“, I etapp 2017.a ehitada välja lavaalune esinejate ruum ja lavapiirded, II etapil paigaldada põrandad ja ehitada katus (avaldus lisatud).

Rahvamaja kinnistu suurus on 9892 m², sihtotstarve üldkasutatav maa, kinnistu on antud tasuta avalikuks kasutamiseks MTÜ-le Tuhalaane kuni 30.04.2019 (leping lisatud). Kinnistu osa müük eeldab kinnistu jagamist.

Vara võõrandamist reguleerib Karksi vallavara valitsemise kord <https://www.riigiteataja.ee/akt/423052014014> , vt § 22 ja 23. Kinnisasja võõrandamise otsustab volikogu (§ 23 lg1), otsustuskorras saab see juhtuda põhjendatud juhtudel (§ 22 lg 4. Kas võõrandamine oleks põhjendatud ja vastavuses Karksi vallavara eeskirja § 22-ga?

Vallavalitsus arutas taotlust 19.12.2016 istungil ning jäi seisukohale et senine leping peaks jätkuma ning vald ei peaks kinnistut võõrandama.